

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj spisa: St-2257/16,
Dužnik: VIŠNJICI d.o.o., Majške Međe, Zmaj Jove Jovanovića 1, MBS:
030088930, OIB: 71764745963

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 26.06.2021. do 10.10.2021.

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u razdoblju davanja izvješća radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima:

Vezano uz prodaju i unovčenje nekretnina zk.ul.br. 920 k.o. Bolman, kč.br. 178, te nekretnine upisane u k.o. Bolman, zk.ul.br. 118, 807, 119, 2081, 847 i 797, ističe se kao u prethodnom izvješću.

1.2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao:

Stečajni dužnik je pokrenuo parnični postupak u odnosu na Općinu Bilje, podnošenjem tužbe radi izdavanja brisovnog očitovanja, sukladno suglasnosti Skupštine vjerovnika dane 10.10.2019. Stečajni upravitelj je primio Presudu i Rješenje drugostupanjskog suda – Visokog trgovačkog suda u Zagrebu broj Pž-4181/2020-2, kojom je presudom preinačena pobijana prvostupanjska presuda i kojom je odbijen tužbeni zahtjev tužitelja – stečajnog dužnika

Gosp. Faller Miroslav je nedostupan, odnosno nije u Republici Hrvatskoj, prema podacima kojima raspolaže stečajni dužnik, te se s istim za sada nije mogao uspostaviti kontakt radi eventualnog mirnog rješenja uz pokušaj prijepisa nekretnina i/ili vraćanja primljenog po ugovoru.

Vezano uz nekretnine upisane u zk.ul.br. 887. k.o. Lug iste su kupljene od društva CONESENSUS d.o.o., za koje je utvrđeno da je brisano iz sudskog registra Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Tt-11/2611-1 od 28.6.2012. Stečajni će upravitelj predložiti da se nad imovinom brisanog dužnika provede likvidacijski postupak, u kojem će pokušati ostvariti pravo na vlasništvo nekretnine/povrat kupoprodajne cijene.

1.3. Popis radnika koji su nastavili s radom:

Dužnik nema radnika koji su nakon otvaranja stečajnog postupka nastavili s radom, niti je dužnik imao zaposlenih radnika u trenutku otvaranja stečajnog postupka.

1.4. Podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja, a mogućnost izrade stečajnog plana ne postoji.

1.5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Uvjeti za zaključenje stečajnog postupka se nisu ostvarili, obzirom je potrebno provesti postupak unovčenja slobodne imovine i dijela imovine na kojoj je upisano razlučno pravo koje je stečajni upravitelj uspio upisati u vlasništvo stečajnog dužnika, te dovršiti postupke iz točke 1.2. Izvješća.

II. Stanje stečajne mase

2.1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj je, kako je naznačeno u točki 1.1., uspio postići upis prava vlasništva na nekretninama upisanima u k.o. Bolman, zk.ul. br. 118, 807, 119, 1081, 847 i 797., te su predmetne nekretnine, zajedno s prethodno prepisanim nekretninama upisanim u zk.ul.br. 920 k.o. Bolman u različitim stupnjevima unovčenja pred stečajnim sudom, odnosno u stečajnom postupku.

Stanje računa dužnika na dan podnošenja izvješća iznosi **50.197,53** kn, a u razdoblju davanja izvješća ostvareni su prometi kako slijedi:

Platitelj			Primatelj	Podaci o plaćanju	
Naziv	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)	Naziv	Opis plaćanja	Datum izvršenja
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	0	0,13	VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	VIRMAN ISPLATE KAMATE KLIJENTU	06.10.2021
VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	88	0	PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	10.09.2021
VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	1200	0	UNITER CONSULTING D.O.O.	Plaćanje računovodstvenih usluga	27.08.2021
VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	85	0	PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	10.08.2021
VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	91	0	PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	12.07.2021
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	0	0,14	VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	VIRMAN ISPLATE KAMATE KLIJENTU	06.07.2021
VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	6050	0	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE	uplata PDV.a	23.06.2021
VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	1200	0	UNITER CONSULTING D.O.O.	Plaćanje računovodstvenih usluga	23.06.2021

U razdoblju izvješća:

- uprihođen je iznos od 0,27 kn, s osnova uplaćene kamate po računuu
- utrošen je iznos od 8.714,00 kn (specifikacija kao u točki 2.6. Izvješća)

U razdoblju izvješća ostvaren je negativan odljev od 8.713,73 kn.

DOKAZ: Podatci o prometima po transakcijskom računu društva IBAN
HR9723400091190026978
Podatci o stanju računa

2.2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

U razdoblju izvješća nisu unovčeni predmeti stečajne mase.

2.3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

U tijeku je postupak unovčenja ili priprema postupka unovčenja u stečajnom postupku za nekretnine upisane u k.o. Bolman, zk.ul.br. 920 nekretnina upisanih u zk.ul.br. 118, 807, 119, 2081, 847 i 797

Većano uz nekretnine upisane u k.o. Lug, zk.ul.br. 619 i 887 dužnik je pravomoćno izgubio spor, te će se nastaviti poduzimati radnje opisane kako gore.

2.4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

Razlučna prava u razdoblju davanja izvješća nisu ostvarivana.

2.5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Postojanje izlučnih prava nije prijavljeno, niti je postojanje istoga moglo biti utvrđeno iz dostupnih podataka stečajnog dužnika.

2.6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Stečajni dužnik je u razdoblju davanja izvješća namirio obveze stečajne mase u ukupnom iznosu od 8.714,00 kn, kako je prikazano u točki 2.1. Izvješća, pojedinačno kako slijedi:

- trošak računovodstva 2.400,00 kn.
- troškovi vođenja računa 264,00 kn.
- trošak plaćenog PDV-a od 6.050,00 kn

2.7. Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Stečajni dužnik u trenutku otvaranja stečajnog postupka nije imao zaposlenih radnika, odnosno radnici nisu nastavljali s radom, slijedom čega predmetno nije primjenjivo.

2.8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Dioba za sada nije vršena, niti se predlaže.

Mogućnost vršenja diobe ovisiti će o ostvarenim prihodima u korist stečajne mase.

2.9. ostali podaci.

Bez posebnosti.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju.

Stečajni upravitelj će nastaviti poduzimati radnje opisane u izvješću.

Slavonski Brod, 10.10.2021